

Checkliste Baustellenkontrolle

Bauherrschaft:	Gesuchs-Nr.:
	Parz. Nr.:
	Zone:
Bauvorhaben:	Bauvolumen <input type="radio"/> < 3000 m ³ <input type="radio"/> > 3000 m ³
Bauleitung:	Massnahmen- <input type="radio"/> A <input type="radio"/> B stufe Luft
.....	Gewässerschutzbereich:

1 Visierkontrolle

ja nein

1.1. Wurde das Visiergespann vollständig erstellt? ja nein

1.2. Wurden die Masse der Visiere (Abmessung und Höhe) kontrolliert? ja nein

Bemerkungen:

Datum/Visum:

2 Baubeginn

ja nein

2.1. Ist die Verkehrssicherheit gewährleistet? ja nein

2.2. Wurde das Bodenmaterial vom restlichen Aushub getrennt und sachgerecht für eine Rekultivierung zwischengelagert? ja nein

2.3. Wurde das unverschmutzte Aushubmaterial soweit als möglich zur Wiederverwendung auf der Baustelle zwischengelagert? ja nein

2.4. Ist das Erdreich optisch und geruchlich einwandfrei (kein Verdacht auf Verunreinigungen)? ja nein

2.5. Wurden für die Erstellung der Baupiste nur zugelassene Materialien verwendet? ja nein

2.6. Wird das Baustellenabwasser korrekt in die Schmutzwasserkanalisation eingeleitet (keine Ableitung in Meteorwasserkanalisation oder Bach)? ja nein

2.7. Entspricht die Lagerung von Treibstoffen und anderen flüssigen Hilfsmitteln den Vorschriften (Auffangwanne, Überdachung, zugelassene Treibstofftanks, gesicherter Zugang)? ja nein

- | | | | |
|-------|---|-----------------------|-----------------------|
| 2.8. | Sind Massnahmen zur Begrenzung von Baulärm getroffen worden? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 2.9. | Werden die Basismassnahmen zur vorsorglichen Reduktion der Luftschadstoffe umgesetzt (alle Baustellen, Massnahmenstufe Luft A + B)? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 2.10. | Sind die dieselbetriebenen Baumaschinen > 18 kW mit Partikelfilter ausgerüstet (auf Grossbaustellen, Massnahmenstufe Luft B)? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |

Bauvorhaben > 3000 m³ (evtl. Miteinbezug des Amtes für Umwelt)

- | | | | |
|-------|---|-----------------------|-----------------------|
| 2.11. | Stimmt der eingereichte Installationsplan mit der Ausführung überein? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 2.12. | Ist ein Absetzbecken vorhanden und ist es korrekt ausgeführt? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 2.13. | Steht das Betonumschlaggerät auf einem dichten Umschlagplatz? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 2.14. | Werden die Baustellenabwässer falls nötig neutralisiert und wird die Neutralisation korrekt ausgeführt? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |

Bauvorhaben in Gewässerschutzzone

- | | | | |
|-------|---|-----------------------|-----------------------|
| 2.15. | Sind Mannschaftsbaracken, Materiallager und Installationsplatz ausserhalb der Grundwasserschutzzone S3? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 2.16. | Wird das Versickerungsverbot für Baustellenabwasser beachtet? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 2.17. | Werden Treibstoffe und andere flüssige Hilfsstoffe ausserhalb der Schutzzone gelagert? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 2.18. | Werden Baumaschinen nach Arbeitsschluss ausserhalb der Grundwasserschutzzonen S1 und S2 abgestellt? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |

Bemerkungen:

Datum/Visum:

3 Bauvorhaben mit Erdsondenbohrung

ja nein

- | | | | |
|------|--|-----------------------|-----------------------|
| 3.1. | Liegt eine Bewilligung für eine Erdsondenbohrung vor? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 3.2. | Werden Feststoffe wirkungsvoll abgesetzt (Absetzbecken)? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 3.3. | Wird das Abwasser der SW-Kanalisation zugeführt? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 3.4. | Wurde die betroffene ARA informiert? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |

Bemerkungen:

Datum/Visum:

4 Rohbau I (bis und mit Gebäudehülle)		ja	nein
4.1.	Wurde der Schutzraum richtig ausgeführt (z.B. Aussparung Überdruckventil, Luftfassung VA, Armierungsüberdeckung)?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.2.	Sind Strassenaufbrüche wieder provisorisch in Stand gestellt worden (Grabenaufrüche mit Tragschicht geflickt)?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.3.	Stimmen die Masse mit den Plänen überein (Massvergleich Ausführungspläne Unternehmer – bewilligtes Projekt)? Grundriss- und Fassadenpläne kontrollieren!	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.4.	Wurde die Gebäude- und Firsthöhe eingehalten?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.5.	Werden die Abfälle gemäss Mehrmuldenkonzept entsorgt oder werden sie in einer Mischmulde gesammelt und einer geeigneten Sortierung zugeführt?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.6.	Werden keine Abfälle auf der Baustelle verbrannt oder in die Baugrube entsorgt?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.7.	Sind die Sickerleitungen für den Unterhalt zugänglich?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.8.	Wurden die Kanalisationsanschlüsse richtig ausgeführt?		
	- Lage	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	- Anschluss	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	- Materialien	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	- Durchmesser	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	- Gefälle	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	- Dichtigkeit	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	- Bettung	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
	- Zugänglichkeit	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.9.	Sind Schlammstammler mit Tauchbogen ausgerüstet?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
4.10.	Wurde die Entwässerung der Garage korrekt ausgeführt (Gefälle und Tot-schacht, Ablauf mit Geruchsverschluss, Schlammstammler mit Tauch-bogen)?	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Bemerkungen:

Datum/Visum:

5 Rohbau II (Ausbauarbeiten)	ja	nein
-------------------------------------	----	------

- | | | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 5.1. Stimmt die Materialstärke und der Lambda-Wert der Wärmedämmung? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 5.2. Stimmen die U-Werte der eingebauten Fenster? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 5.3. Erfolgte die Bemusterung der Fassade? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 5.4. Wurde die Dacheindeckung gemäss Bewilligung ausgeführt? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |

Bemerkungen:

Datum/Visum:

6 Bauabnahme (vor Bezug oder Inbetriebnahme)		
---	--	--

- | | | |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 6.1. Sind die übrigen Auflagen der Baubewilligung eingehalten? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.2. Entspricht die Ausführung den bewilligten Plänen? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.3. Wurden die Feuerschutzauflagen eingehalten? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.4. Stimmt die Umgebungsgestaltung/Terrainveränderungen mit den bewilligten Plänen überein (Pflanzabstände Hecken + Bäume, Absturzsicherungen bei Stützmauern)? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.5. Wurde die Strasse wieder in Stand gestellt (HMT-Flicke abgefräst und mit Deckbelag ergänzt)? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.6. Stimmen Belagsgestaltungen mit den Plänen überein? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.7. Ist der Ausführungsplan Liegenschaftsentwässerung vorhanden und richtig? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.8. Sind die Abwasseranschlüsse korrekt (Entwässerungssystem, keine Fehlanschlüsse)? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.9. Sind Leitungen auf Dichtheit geprüft worden? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.10. Wurden nach Bauabschluss sämtliche Leitungen gespült? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.11. Stimmen die Grundlagen für Abwasser-Anschlussgebühren? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.12. Sind allfällige Retentions- und Versickerungsanlagen richtig ausgeführt? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.13. Entsprechen die installierte Feuerungsanlage und die Kaminhöhe der Bau-, bez. Anlagebewilligung? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |
| 6.14. Entspricht die Lüftungsanlage der Bewilligung? | <input type="radio"/> | <input type="radio"/> |

Bemerkungen:

Datum/Visum:
